

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI CUI AL PROGETTO: "REALIZZAZIONE DI OPERE DI VALORIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELL'ARREDO URBANO DI PIAZZA VITTORIO VENETO NEL CAPOLUOGO DEL COMUNE DI TRAVO (PC) - CUP: H54E20000730006". CIG: 8824387285.

VERBALE DELLA SEDUTA PUBBLICA DEL 23/07/2021

L'anno 2021, il giorno 23 (ventitré) del mese di luglio, alle ore 12:12, si è riunito da remoto il seggio di gara, nelle persone di:

- dott.ssa Giuliana Cordani, titolare della P.O. "Stazione Unica Appaltante" della Provincia di Piacenza, in veste di Presidente/Soggetto Valutatore della documentazione amministrativa;
- dott.ssa Viviana Arena, dipendente della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, in veste di Segretario verbalizzante;

per procedere, come previsto al paragrafo 26 del disciplinare di gara, all'esame delle offerte economiche, al calcolo della soglia di anomalia, all'esclusione automatica delle offerte anomale e, successivamente, alla verifica della documentazione amministrativa presentata dall'operatore economico la cui offerta sia classificata prima nella graduatoria;

PREMESSO CHE

- con determinazione a contrattare n. 220 del 30/06/2021 del Comune di Travo (PC), il Responsabile dell'area tecnica del Comune, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del Codice dei contratti pubblici, ha disposto l'indizione di una procedura aperta per l'affidamento dei lavori di cui al progetto "REALIZZAZIONE DI OPERE DI RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA VITTORIO VENETO E AREE LIMITROFE DEL CAPOLUOGO DEL COMUNE DI TRAVO (PC) - CUP: H54E20000730006", demandandone l'espletamento alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza (d'ora in poi Stazione Unica Appaltante o SUA);
- con la medesima determinazione a contrattare sono stati approvati lo schema di bando e di disciplinare di gara, predisposti dalla Stazione Unica Appaltante;
- il bando ed il disciplinare di gara, unitamente alla relativa modulistica, sono stati pubblicati in data 08/07/2021 sulla piattaforma per gare telematiche SATER, ai sensi dell'art. 58 del D.lgs 50/2016, nonché sul sito della Provincia e su SITAR ER;
- richiamata, altresì, la determinazione n. 233 del 13/07/2021, con cui il medesimo Responsabile ha disposto di rettificare il mero errore materiale contenuto nella precedente determina a contrarre n. 220 del 30/06/2021, sostituendo l'oggetto della stessa con il seguente: "PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI CUI AL PROGETTO "REALIZZAZIONE DI OPERE DI VALORIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELL'ARREDO URBANO DI PIAZZA VITTORIO VENETO NEL CAPOLUOGO DEL COMUNE DI TRAVO (PC). CUP: H54E20000730006" e di pubblicarne l'avviso allegato A) sulla piattaforma per gare telematiche SATER, per avvisare i potenziali concorrenti del refuso contenuto nel titolo del bando e del disciplinare;
- il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo determinato mediante offerta a prezzi unitari, al netto degli oneri per la sicurezza, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2 e 2-bis, del D.Lgs. 50/2016, l'esclusione non opera nel caso in cui siano ammesse meno di 10 offerte;
- il valore dell'appalto è pari a € 199.795,08 al netto di I.V.A., di cui € 4.795,08 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso;

- il disciplinare di gara fissa per il giorno 23/07/2021 alle ore 10:00 il termine perentorio di scadenza per la presentazione delle offerte;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il seggio di gara dà atto che, entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, sono pervenute n° 24 offerte, da parte degli operatori economici di seguito elencati:

1. "ETS SRL", con sede a Gossolengo (PC);
2. "BONVICINI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA", con sede a Vigolzone (PC);
3. "GRUPPO ROSSI S.R.L.", con sede a Isernia (IS);
4. "E.C.M. S.R.L.", con sede a Giugliano in Campania (NA);
5. "SA.GI. COSTRUZIONI S.A.S. DI SAPIENZA GIUSEPPE E C.", con sede a Posta Fibreno (FR);
6. "A.G.S. COSTRUZIONI & SERVIZI S.R.L.S.", con sede a Senna Lodigiana (LO);
7. "PIZZASEGOLA DIOSCORIDE S.R.L.", con sede a Rivergaro (PC);
8. "BULGARANI COSTRUZIONI S.R.L. LAVORI STRADALI EDILI IDRAULICI", con sede a Busseto (PR);
9. "S2 COSTRUZIONI S.R.L.", con sede a Sapri (SA);
10. "MOLINELLI S.R.L.", con sede a Ponte dell'Olio (PC);
11. "BACCARI COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA", con sede a Nocera Inferiore (SA);
12. "LUCANA SCAVI DI FRIGUGLIETTI GIUSEPPE", con sede a Montemurro (PZ);
13. "P.R.L. S.R.L.", con sede a Nocera Inferiore (SA);
14. "EDO COSTRUZIONI S.R.L.", con sede a Sora (FR);
15. "PIGNATARO COSTRUZIONI GENERALI", con sede a Salerno (SA);
16. "EDIL SCAVIL S.R.L.", con sede a Pedrengo (BG);
17. "GIORDANINO S.P.A." con sede a Rivergaro (PC);
18. "SITEC S.R.L.", con sede a Lesignano De' Bagni (PR);
19. "SANGALLI S.P.A.", con sede a Mapello (BG);
20. "IMPRESA GOBBI S.N.C. DI GOBBI GIANFRANCO E NICOLA.", con sede a Podenzano (PC);
21. "L.M.G. BUILDING S.R.L.", con sede a Corteno Golgi (BS);
22. "ALTA VAL TREBBIA SOCIETA' COOPERATIVA", con sede a Corte Brugnatella (PC);
23. "VETRUCCI S.R.L.", con sede a Lugagnano Val d'Arda (PC);
24. "ASFALTI PIACENZA S.R.L.", con sede a Rottofreno (PC).

Il Seggio di gara dà inoltre atto che, preliminarmente all'inizio delle operazioni di gara, si è proceduto a verificare l'esistenza di eventuali annotazioni riservate nel Casellario informatico dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, e non si è riscontrata la presenza di annotazioni immediatamente interdittive.

Il Seggio di gara procede a sbloccare le buste contenenti la documentazione amministrativa caricata sulla piattaforma "SATER" dagli operatori economici concorrenti, senza analizzarne i contenuti e senza verificarne le autodichiarazioni, assegnando a tutti i concorrenti lo stato di "ammesso ex art. 133, comma 8, D.Lgs. 50/2016", al solo fine di poter accedere alle buste "offerta economica".

Il Seggio sblocca, quindi, tutte le buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti.

I ribassi, gli oneri di sicurezza interna e i costi di manodopera stimati dai concorrenti sono di seguito elencati, nell'ordine di apertura delle buste.

OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO % OFFERTO	ONERI DI SICUREZZA INTERNA (€)	COSTI DI MANODOPERA (€)
ETS SRL	19,236	2.000,00	79.839,67
BONVICINI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	17,950	2.000,00	76.734,00

GRUPPO ROSSI S.R.L.	21,372	2.900,00	63.694,40
E.C.M. S.R.L.	16,137	2.397,54	79.807,63
SA.GI. COSTRUZIONI S.A.S. DI SAPIENZA GIUSEPPE E C.	5,428	1.950,00	79.785,49
A.G.S. COSTRUZIONI & SERVIZI S.R.L.S.	21,546	2.050,00	79.864,80
PIZZASEGOLA DIOSCORIDE S.R.L.	17,430	1.874,00	73.336,00
BULGARANI COSTRUZIONI S.R.L. LAVORI STRADALI EDILI IDRAULICI	5,151	1.860,00	79.807,63
S2 COSTRUZIONI S.R.L.	16,273	1.700,00	80.000,00
MOLINELLI S.R.L.	4,102	2.000,00	74.279,70
BACCARI COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	20,969	1.500,00	80.586,00
LUCANA SCAVI DI FRIGUGLIETTI GIUSEPPE	17,690	2.000,00	79.400,16
P.R.L. S.R.L.	21,554	3.060,00	65.848,00
EDO COSTRUZIONI S.R.L.	8,716	2.000,00	79.549,60
PIGNATARO COSTRUZIONI GENERALI	21,734	1.850,00	74.060,00
EDIL SCAVIL S.R.L.	10,082	1.350,00	77.101,46
GIORDANINO S.P.A.	19,386	1.053,00	65.316,72
SITEC S.R.L.	8,060	2.000,00	85.050,00
SANGALLI S.P.A.	10,250	800,00	80.294,40
IMPRESA GOBBI S.N.C. DI GOBBI GIANFRANCO E NICOLA	20,775	1.870,00	78.435,44
L.M.G. BUILDING S.R.L.	15,614	3.100,00	76.586,40
ALTA VAL TREBBIA SOCIETA' COOPERATIVA	14,200	2.000,00	79.825,26
VETRUCCI S.R.L.	4,220	1.500,00	79.605,18
ASFALTI PIACENZA S.R.L.	6,179	2.000,00	79.811,70

Si procede al calcolo della soglia di anomalia delle offerte, che viene effettuato automaticamente dal sistema SATER utilizzando la metodologia prevista all'art. 97, comma 2, del Codice dei contratti pubblici. Il sistema SATER individua il dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, delle offerte di maggior ribasso e delle offerte di minor ribasso (cd. "ali"), che sono le seguenti:

N° 3 OFFERTE DI MAGGIOR RIBASSO:

- PIGNATARO COSTRUZIONI GENERALI	21,734 %
- P.R.L. S.R.L.	21,554 %
- A.G.S. COSTRUZIONI & SERVIZI S.R.L.S.	21,546 %

N° 3 OFFERTE DI MINOR RIBASSO:

- BULGARANI COSTRUZIONI S.R.L.	5,151 %
- VETRUCCI S.R.L.	4,22 %
- MOLINELLI S.R.L.	4,102 %

Il sistema SATER calcola quindi la media dei ribassi delle offerte al netto delle "ali", media che risulta pari a 14,7637222222, che, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, pari a 3,6755505051, e decrementata di un valore percentuale pari al prodotto delle prime due cifre dopo la virgola della somma dei ribassi delle offerte al netto delle ali, pari a 265,747, applicato allo scarto medio dei ribassi sopra indicato, produce una soglia di anomalia pari a **17,4101185859**

Il sistema SATER procede, successivamente, all'individuazione delle offerte automaticamente escluse, in quanto presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, che sono le seguenti:

OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO % OFFERTO	OFFERTE ANOMALE (ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia del 17,4101185859)
PIGNATARO COSTRUZIONI GENERALI	21,734	OFFERTA ANOMALA
P.R.L. S.R.L.	21,554	OFFERTA ANOMALA
A.G.S. COSTRUZIONI & SERVIZI S.R.L.S.	21,546	OFFERTA ANOMALA
GRUPPO ROSSI S.R.L.	21,372	OFFERTA ANOMALA
BACCARI COSTRUZIONI S.R.L.S.	20,969	OFFERTA ANOMALA
IMPRESA GOBBI S.N.C. DI GOBBI GIANFRANCO E NICOLA	20,775	OFFERTA ANOMALA
GIORDANINO S.P.A.	19,386	OFFERTA ANOMALA
ETS SRL	19,236	OFFERTA ANOMALA

BONVICINI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	17,95	OFFERTA ANOMALA
LUCANA SCAVI DI FRIGUGLIETTI GIUSEPPE	17,69	OFFERTA ANOMALA
PIZZASEGOLA DIOSCORIDE S.R.L.	17,43	OFFERTA ANOMALA

La graduatoria degli offerenti in ordine decrescente è pertanto la seguente:

	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO % OFFERTO
1°	S2 COSTRUZIONI S.R.L.	16,273
2°	E.C.M. S.R.L.	16,137
3°	L.M.G. BUILDING S.R.L.	15,614
4°	ALTA VAL TREBBIA SOCIETA' COOPERATIVA	14,2
5°	SANGALLI S.P.A.	10,25
6°	EDIL SCAVIL S.R.L.	10,082
7°	EDO COSTRUZIONI S.R.L.	8,716
8°	SITEC S.R.L.	8,06
9°	ASFALTI PIACENZA S.R.L.	6,179
10°	SA.GI. COSTRUZIONI S.A.S. DI SAPIENZA GIUSEPPE E C.	5,428
11°	BULGARANI COSTRUZIONI S.R.L. LAVORI STRADALI EDILI IDRAULICI	5,151
12°	VETRUCCI S.R.L.	4,22
13°	MOLINELLI S.R.L.	4,102

Risulta aggiudicataria proposta l'impresa "**S2 COSTRUZIONI S.R.L.**", (C.F./P.I.: 04649780659), con sede a Sapri (SA), Via Nino Bixio, n. 6, che ha offerto un ribasso del 16,273 %.

Il Seggio di gara procede alla verifica della documentazione amministrativa dell'operatore economico primo classificato in graduatoria, documentazione che risulta conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di gara e rileva che il concorrente, in possesso di attestazione SOA in corso di validità per la categoria prevalente OG3 in II^, avendo dichiarato nel DGUE di subappaltare al 100% le lavorazioni relative alla categoria scorporata OS24, possiede i requisiti di qualificazione richiesti per la partecipazione.

Concluse le operazioni per cui si era riunito, il seggio di gara trasmette al Responsabile Unico del Procedimento l'offerta economica del primo classificato, in particolare gli allegati 3 e 4 della medesima, recanti, rispettivamente, "Modulo per offerta economica a prezzi unitari" e "Dichiarazioni in merito alla composizione dei costi della manodopera stimati dall'operatore economico e dichiarazioni per appalto in parte a corpo" affinché il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31, con il supporto del progettista, possa analizzare le voci di prezzo esposte dall'aggiudicatario proposto, nonché dei costi di manodopera stimati e, al fine di procedere, nel caso ritenga congruo quest'ultimo importo ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice dei contratti pubblici, alla formale aggiudicazione mediante adozione di apposito provvedimento.

Resta salva, dopo l'aggiudicazione, la verifica sul possesso dei requisiti richiesti ai fini della stipula del contratto.

La seduta pubblica si conclude alle ore 12:52.

Così fatto, letto e sottoscritto.

Il presente verbale viene sottoscritto dai componenti del seggio di gara:

Giuliana Cordani – Presidente del seggio di gara _____

Viviana Arena - Segretario verbalizzante _____

pubblicato in data 26/07/2021